

## WIRTSCHAFTLICHKEITSBERECHNUNG

### KOSTEN - NUTZEN - ANALYSE - 10 Jahre

#### Optionen

	<b>Erdgas Brennwertheizung</b> Wärmeerzeugung	<b>Erdgas Brennwertheizung Blockheizkraftwerk</b> Wärme- und Stromerzeugung	<b>Gasbrennwertkessel Brennstoffzellen</b> Wärme- und Stromerzeugung
--	--	--	---

#### Staatliche Förderung

BAFA	0,00 EUR	3.900,00 EUR	0,00 EUR
KfW 433	0,00 EUR	0,00 EUR	49.800,00 EUR
KWK Zuschlag	0,00 EUR	30.498,83 EUR	14.400,00 EUR
MwSt. - Rückerstattung	19.676,57 EUR	34.585,26 EUR	45.759,54 EUR
Energiesteuer - Rückerstattung (Verteilt auf 10 Jahre)	0,00 EUR	12.814,24 EUR	5.780,00 EUR
<b>Gesamtförderung</b>	<b>19.676,57 EUR</b>	<b>81.798,33 EUR</b>	<b>115.739,54 EUR</b>

#### Betriebskosten Neuanlage

(Annahme: Gas (inkl. Steuern und Abgaben) 6,00 ct/kWh (netto) - Strom Arbeit (inkl. Stromsteuer und Abgaben) 23,00 ct/kWh (netto))

		<b>Betriebsstunden 7.375 h/Jahr</b> Stromproduktion 58.328 kWh Strom Allgemein 1.513,24 kWh Strom Mieter 39.851 kWh Strom Bezug Netz 18.213 kWh Strom Verkauf Netz 16.964 kWh	<b>Betriebsstunden 8.760 h/Jahr</b> Strombezug 52.560 kWh Strom Allgemein 1.513,24 kWh Strom Mieter 51.047 kWh Strom Bezug Netz 7.017 kWh Strom Verkauf Netz 0 kWh
Betriebskosten	56.528,00 EUR	50.944,00 EUR	52.401,00 EUR
Einsparung	0,00 EUR	5.583,00 EUR	4.127,00 EUR
<b>Ersparnis</b>	<b>0,00 EUR</b>	<b>55.830,00 EUR</b>	<b>41.270,00 EUR</b>

#### Mieterstrom

Einnahmen/Jahr	0,00 EUR	9.962,75 EUR	12.761,75 EUR
Einnahmen/10 Jahre	0,00 EUR	99.627,50 EUR	127.617,50 EUR
./.. Kosten (13 Mieter)	0,00 EUR	12.580,00 EUR	12.580,00 EUR
<b>Gesamteinnahmen</b>	<b>0,00 EUR</b>	<b>87.047,50 EUR</b>	<b>115.037,50 EUR</b>

Einrichtung 1.000,00 EUR + pro Zähler 300,00 EUR

Jährlich 300,00 EUR + pro Zähler 36,00 EUR

#### Kosten

Angebot	123.237,47 EUR	216.612,96 EUR	286.599,20 EUR
<b>Gesamtkosten</b>	<b>0,00 EUR</b>	<b>87.047,50 EUR</b>	<b>115.037,50 EUR</b>

#### Kosten/Ertrag mit Mieterstrommodell - 10 Jahresbetrachtung

<b>Kosten / Ertrag</b>	<b>103.560,99 EUR</b>	<b>+ 8.062,87 EUR</b>	<b>14.552,16 EUR</b>
------------------------	-----------------------	-----------------------	----------------------

<b>Wartung</b> / Hersteller / Jahr	591,43 EUR	4.867,50 EUR	2.856,00 EUR
Anfahrt Techniker lt. Hersteller	129,71 EUR	129,71 EUR	Brennstoffzellen